 ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ

НОВОПОСЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от  2022 года

д. 1-е Цветово № \_\_\_\_\_

О составе и порядке осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, права на которые  не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления

        В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Курской области от 02.03.2022 № 8-ЗКО «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований  гаражи, права на которые  не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления»,  Уставом муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области, Администрация Новопоселеновского сельсовета Курского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, права на которые  не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядок их осуществления.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию

Глава Новопоселеновского сельсовета   И.Г.Бирюков

Курскогорайона

      Приложение

                                                                         к постановлению Администрации   Новопоселеновского

сельсовета Курского района

                                                                       от \_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области  гаражи, права на которые  не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядок их осуществления

1. Настоящий  состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Полянский сельсовет» Курского района гаражи, права на которые  не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядок  их осуществления в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав и порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление  лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Полянский сельсовет» Курского района Курской области гаражи,  и оказание содействия  гражданам в приобретении прав на них и земельные участки, на которых расположены гаражи.
2. Органом осуществляющим мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района  гаражи,  и оказание содействия  гражданам в приобретении прав на них и земельные участки, на которых расположены гаражи является Администрация Новопоселеновского сельсовета Курского района.
3. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района  гаражи,  и оказание содействия  гражданам в приобретении прав на них и земельные участки, на которых расположены гаражи, включают в себя:

1) формирование перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет»   Курского района;

2) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены гаражи;

3) направление заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, об осуществлении государственной регистрации права собственности гражданина на гараж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину Администрацией Новопоселеновского сельсовета Курского района.

4. При формировании перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области гаражи Администрация Новопоселеновского сельсовета Курского района осуществляет:

1) анализ находящихся в распоряжении Администрации Новопоселеновского сельсовета Курского района сведений;

2) направляет запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, гаражные кооперативы либо иные организации, при которых были организованы гаражные кооперативы, нотариусам, в целях получения имеющейся в их распоряжении информации о гаражах, лицах, использующих  расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет» Курского района Курской области гаражи, и земельных участках, на которых расположены гаражи.

5. Информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, Администрация Новопоселеновского сельсовета Курского района осуществляет посредством размещения такой информации на информационных стендах и на официальном сайте Администрации Новопоселеновского сельсовета Курского района  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направление заявление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав об осуществлении государственной регистрации права собственности гражданина на гараж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину Администрацией Новопоселеновского сельсовета Курского района, Администрация Полянского сельсовета Курского района осуществляет в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

 Приложение

Перечень гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования «Новопоселеновский сельсовет»   Курского района Курской области гаражи

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт в котором расположен гараж | Наименование гаражного кооператива | ФИО лица, использующего гараж | Сведения о земельном участке, предоставленном гражданину |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |