**Вопрос:** Какие имущественные налоги платят физические лица?

**Ответ:** Физические лица уплачивают такие имущественные налоги, как транспортный, земельный, а также налог на имущество физических лиц.

Движимое имущество, облагаемое транспортным налогом: физические лица, уплачивают транспортный налог в отношении зарегистрированных на них либо переданных им до 29.07.2002 по доверенности транспортных средств, в частности автомобилей, мотоциклов, снегоходов, мотосаней, моторных лодок, катеров, гидроциклов.

Недвижимость, облагаемая налогом на имущество: налогом на имущество физических лиц облагается принадлежащая гражданам на праве собственности недвижимость на территории РФ, в частности жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, иные строения, сооружения и помещения. Земельные участки налогом на имущество физических лиц не облагаются.

Недвижимость, облагаемая земельным налогом: земельным налогом облагаются земельные участки, которые принадлежат физическим лицам на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Расчет имущественных налогов физлиц производят налоговые органы на основании сведений, поступающих из регистрирующих органов. Для уплаты налогов физлицу направляется налоговое [уведомление](consultantplus://offline/ref=2D07596B536F93968B47E1B9D79724D211348553CB41A3818791F051C3A0EF41C44F6FD3ADD7FE4E5982AEE0263D0157369AF705E2B9D528G6t0H) с указанием сумм соответствующих налогов и данных, на основе которых они были рассчитаны.

Налог уплачивается не более чем за три календарных года, предшествующие году направления налогового уведомления.

Старший помощник прокурора района Е.С. Ховалкин