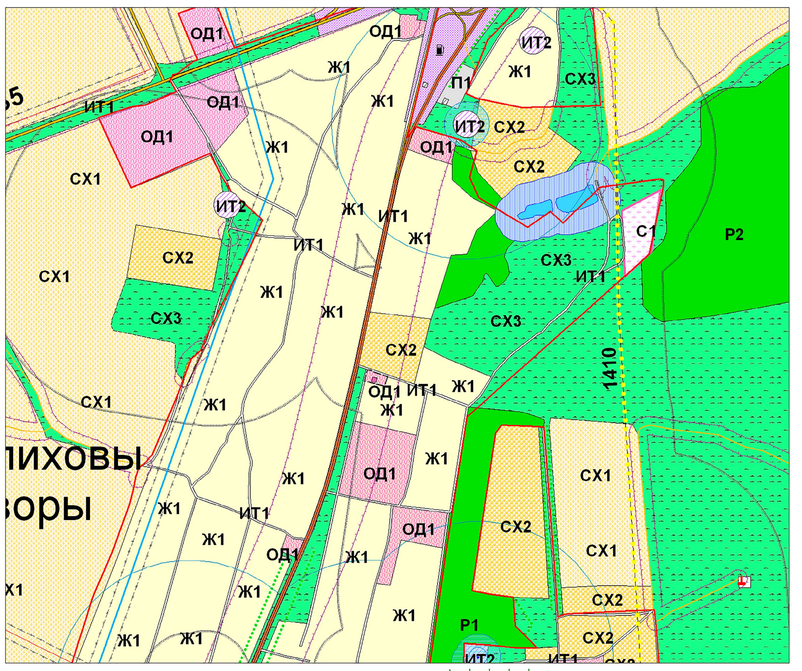
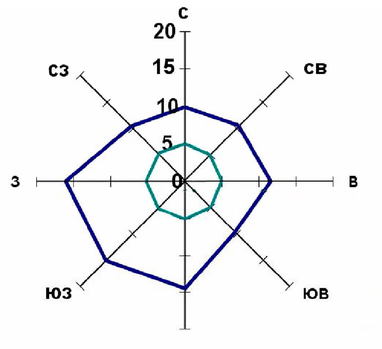
УТВЕРЖДЕНО
решением Собрания депутатов
Новопоселеновского сельсовета
Курского района Курской области
от 31 августа 2018 года № 51-6-23

Схема границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "Новопоселеновский сельсовет" Курского района Курской области





Ю

Среднегодовая повторяемость направления ветра

Штиль

д.Новопоселеновка

г.КУРСК

д. 1-е Цветово

д.Кукуевка

Ворошневский сельсовет

Рышковский сельсовет

д.Александровка

д.Селиховы Дворы

Погребенная микулинская палеобалка в карьере Александроского месторождения суглинков

лес Петрин

ур.Бабка

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТРАЛЬНОЧЕРНОЗЕМНЫЙ БИОСФЕРНЫЙ ЗАПОВЕДНИК

Лебяженский сельсовет

д.Берёзка

лес Дедов

п.Заповедный

д.Екатериновка

ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН

МЕДВЕНСКИЙ РАЙОН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница района
- Граница города
- Граница сельсовета
- Граница населенного пункта

ОКС внешнего автомобильного транспорта

- Автомобильная дорога регионального значения с асфальтным покрытием
- Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтным покрытием
- Автомобильная дорога местного значения с асфальтным и грунтовым покрытием

Объекты улично-дорожной сети населенного пункта

- Улицы, дороги
- Проезды

ОКС транспортных сооружений

- Мост

ОКС гидротехтических сооружений

- Плотина
- Дамба

Поверхностные водные объекты

- Река, ручей
- Пруды, озера
- Болото, заболоченность

Растительность

- Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника
- Луговая растительность
- Сад
- Озеленение вдоль дорог

Объекты культурного наследия

- Памятники

ОКС инженерной инфраструктуры

- 35 — Подстанция 35 Кв
- 330 — ЛЭП 330 Кв
- 110 — ЛЭП 110 Кв
- 35 — ЛЭП 35 Кв
- ГРС
- 1410 — Магистральный газопровод

Градостроительное зонирование

Ж1	Зона малоэтажной жилой застройки
Ж2	Зона среднеэтажной жилой застройки
ОД1	Зона общественно-деловая
П1	Зона производственная
СХ1	Зона, занятая сельскохозяйственными угодьями
СХ2	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
СХ3	Зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
ИТ1	Зона улично-дорожной сети
ИТ2	Зона инженерной инфраструктуры
ИТ3	Зона транспортной инфраструктуры
С1	Зона кладбищ
Р1	Зона рекреации
Р1	Зона рекреации
Р2	Зона рекреации ГЛФ
Р3	Зона рекреации

Ограничения использования территорий

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1, 2, 3 -поясов
- Граница санитарно-защитных зон
- Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения)
- Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)
- Охранная зона особо охраняемой территории

(ОТПЕЧАТАНА В МАСШТАБЕ В 1 СМ : 700 М)

Схема градостроительного зонирования территории муниципального образования "Новопоселеновский сельсовет" Курского района Курской области

Изм.	Нач. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта		Воробьев А.А.			
Топограф		Рожинская Е.А.			

Графические материалы обоснования внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Новопоселеновский сельсовет" Курского района Курской области

Стадия	Лист	Листов
	2	2

Схема границ зон с особыми условиями использования территории Новопоселеновского сельсовета Курского района Курской области

И.П. Воробьев А.А.